



# ODŮVODNĚNÍ - GRAFICKÁ ČÁST

## ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE HL. M. PRAHY

AKTUALIZACE Č. 3

2017

**ZÚR**

hlavní město Praha

PRA HA  
PRA GUE  
PRA GA  
PRA G

číslo paré:

## Pořizovatel

### Magistrát hlavního města Prahy

Odbor územního rozvoje MHMP

Jungmannova 35/29, Praha 1, 110 00

Ředitel: Ing. Martin Čemus

## Zpracovatel

### Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy

Vyšehradská 57/2077, Praha 2, 128 00

Ředitel: Mgr. Ondřej Boháč

### Ing. arch. Kateřina Szentesiová

Autorizovaný architekt, typ autorizace A

Číslo autorizace ČKA: 1981

### Ing. Jan Bayerle

Autorizovaný inženýr pro městské inženýrství

Číslo autorizace ČKAIT: 0004526

## Autorský tým

**Ing. Jan Bayerle**, autorizovaný inženýr pro městské inženýrství, číslo autorizace: 0004526

**Ing. Michal Novák**

**Ing. Ondřej Březina**

**Mgr. Nikola Jurková**

**Ing. arch. Kateřina Szentesiová**, autorizovaný architekt, číslo autorizace ČKA: 1981

**PhDr. Nataša Macháčová** – jazyková korektura

Datum zpracování: říjen 2017

## Obsah grafické části

### Seznam výkresů:

- |  |             |
|--|-------------|
| <b>01.</b> Koordinační výkres - Aktualizace č. 3                               | 1 : 50 000  |
| <b>05.</b> Výkres širších vztahů – technická infrastruktura – Aktualizace č. 3 | 1 : 500 000 |

### Přílohy:

#### **Příloha č. 2: Právní stav před Aktualizací č. 3 – grafická část**

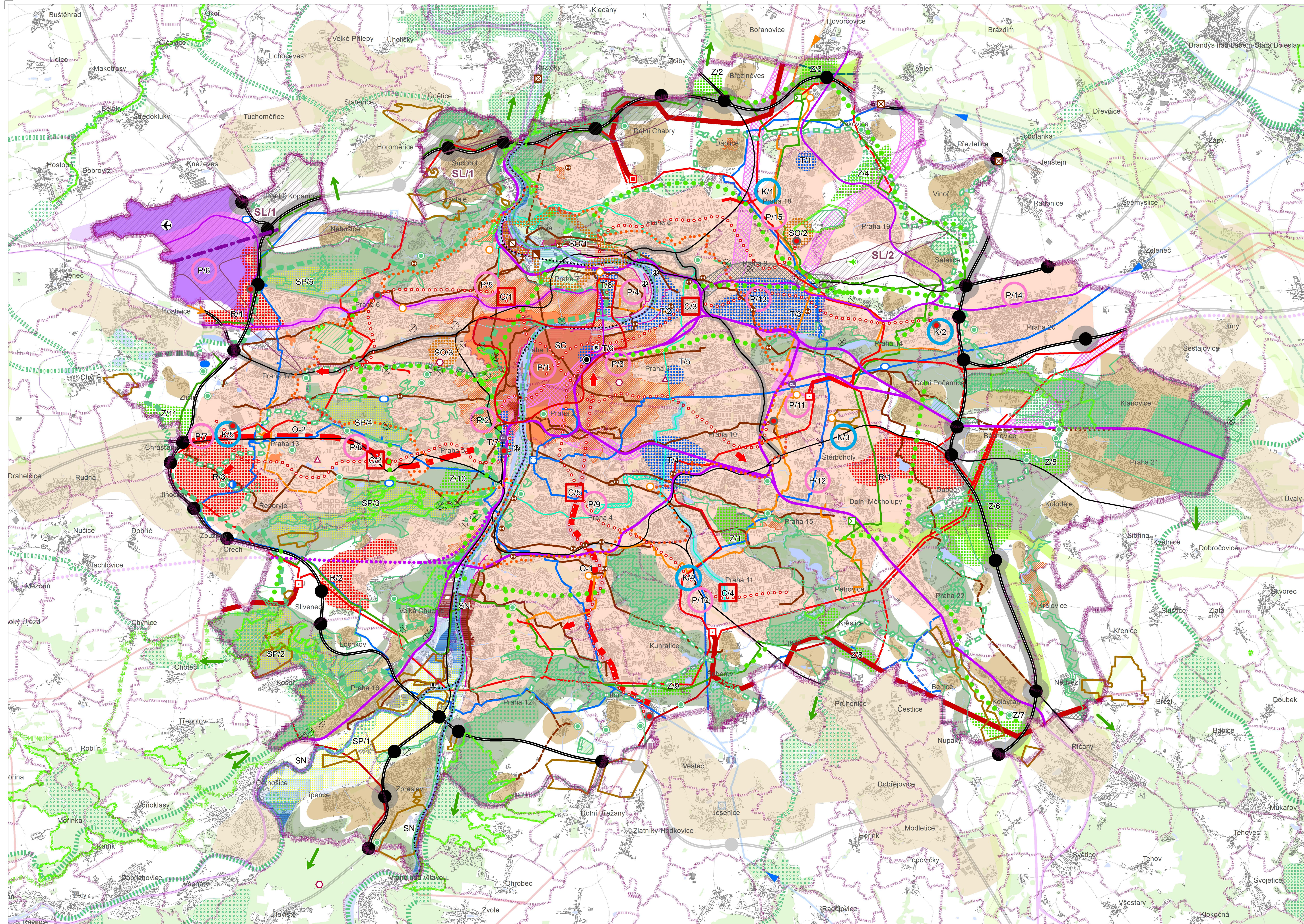
- |  |             |
|--|-------------|
| <b>3.</b> Výkres ploch a koridorů nadmístního významu – technická infrastruktura – stav před Aktualizací č. 3 ZÚR hl. m. Prahy | 1 : 100 000 |
| <b>6.</b> Výkres veřejně prospěšných staveb nadmístního významu – stav před Aktualizací č. 3 ZÚR hl. m. Prahy                  | 1 : 100 000 |

#### **Příloha č. 3: Právní stav po Aktualizaci č. 3 – grafická část**

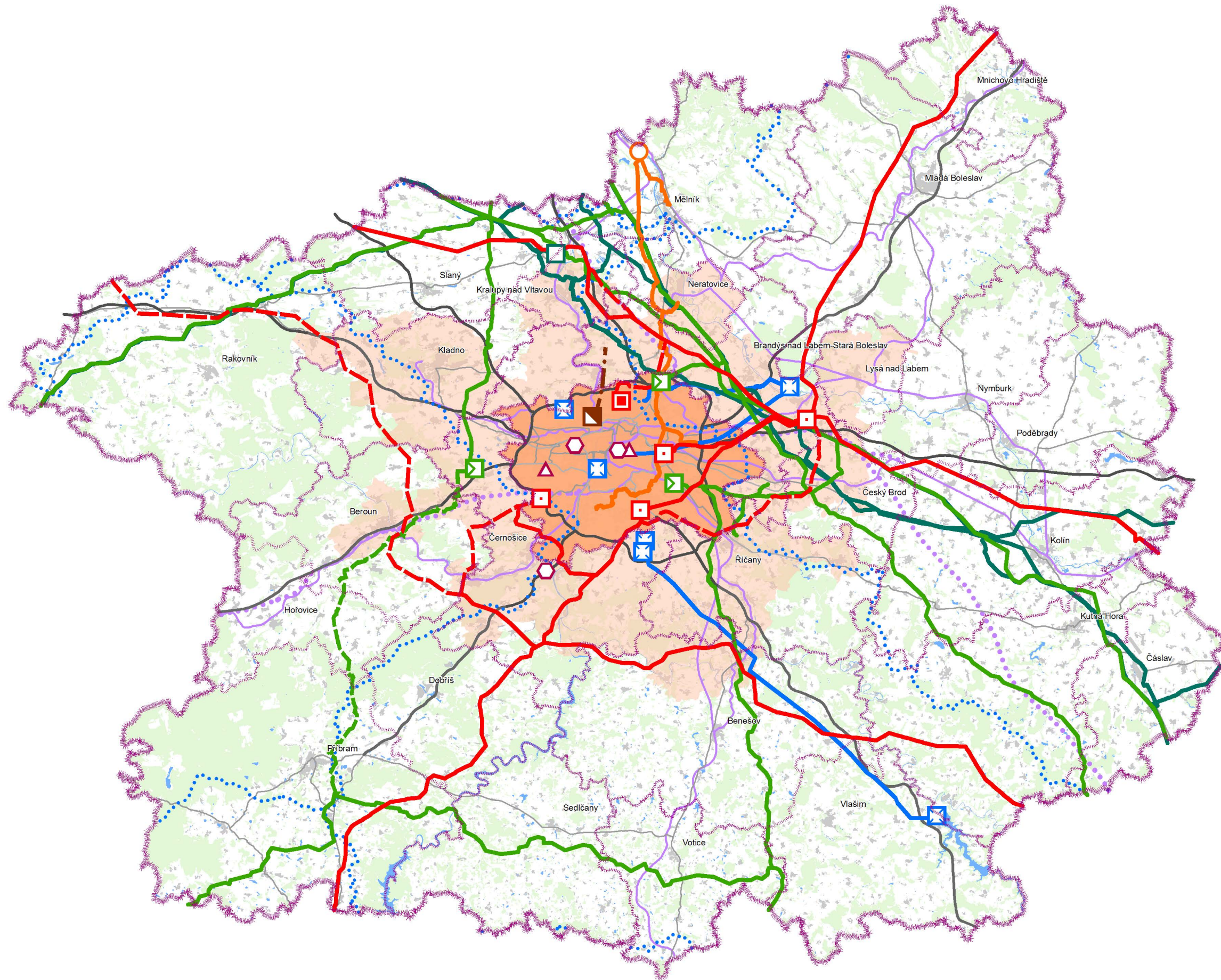
- |  |             |
|--|-------------|
| <b>3.</b> Výkres ploch a koridorů nadmístního významu – technická infrastruktura – stav po Aktualizaci č. 3 ZÚR hl. m. Prahy | 1 : 100 000 |
| <b>6.</b> Výkres veřejně prospěšných staveb nadmístního významu – stav po Aktualizaci č. 3 ZÚR hl. m. Prahy                  | 1 : 100 000 |

# O1. KOORDINAČNÍ VÝKRES

## Legenda





- Hranice kraje – hl. m. Prahy, hranice územních statistických jednotek NUTS 2 a NUTS 3
- Hranice mimopražských obcí a městských částí hl. m. Prahy
- Významné plochy zeleně
- Vodní plochy a toky
- Památkové rezervace
- Ostatní komunikace
- Ostatní železniční tratě
- Oblast soustředěných pracovních příležitostí
- Oblast soustředěného nákupu - velkokapacitní nákupní centra
- Ochranné pásmo Památkové rezervace v hl. m. Praze
- Památkové zóny vyhlášené
- Předpokládaná významná propojení zeleně do regionu
- Oblast s probíhajícím intenzivním rozvojem za hranicemi hl. m. Prahy
- Významné inženýrsko-geologické jevy
- Natura 2000
- Hranice ČRKO - Český kraj
- Území s ložiskovou ochranou
- Přírodní parky na území hl. m. Prahy
- Maloplošné zvláště chráněné území na území hl. m. Prahy
- Významný krajinný prvek - registrovaný na území hl. m. Prahy
- Nadregionální biokoridor mimo území hl. m. Prahy
- Regionální biokoridor mimo území hl. m. Prahy
- Nadregionální biocentrum mimo území hl. m. Prahy
- Regionální biocentrum mimo území hl. m. Prahy
- Bezpečnostní pásmo VVTL plynovodu - stav
- Ochranné pásmo produktovodu a ropovodu - stav
- R/- Nadmístní rozvoje oblasti
- T/- Nadmístní transformační oblasti
- O/- Nadmístní rozvoje osy
- SC Oblast stávajícího celoměstského centra (nadmístní specifická oblast)
- SO Oblast osvětlová, vzdělávací a kulturní, rekreační, společenská, sportovní (nadmístní specifická oblast)
- SP Oblast, kde se střetávají podmínky ochrany přírody a krajiny s požadavky na rekreaci, přírodní a požadavky na těžbu nerostů (nadmístní specifická oblast)
- SL Oblasti zasazené provozem letišť (nadmístní specifická oblast)
- SN Údolí niva Vitavy a Berounky (nadmístní specifická oblast)
- Celoměstské centrum rozšířené
- Kompaktní město rozšířené
- C/- Významná centra s podílem celoměstských funkcí
- Rozvoj osídlení ve vnějším pásmu hl. m. Prahy
- Z/- Základní směry rozvoje zeleně - zelené klíny
- Rozvoje oblasti zeleně
- Významná propojení zeleně - zelené osy
- Nadregionální biokoridor na území hl. m. Prahy
- Regionální biokoridor na území hl. m. Prahy
- Nadregionální biocentrum na území hl. m. Prahy
- Regionální biocentrum na území hl. m. Prahy
- Koridory dálnic, rychlostních silnic, Pražského okruhu (SOKP)
- Koridory dálnic, rychlostních silnic, Pražského okruhu (SOKP) pro uplnění v rámci ÚP
- Koridory pozemních komunikací s celoměstským významem
- Koridory pozemních komunikací s celoměstským významem pro uplnění v rámci ÚP
- Mimourbovnové křižovatky
- Mimourbovnové křižovatky pro uplnění v rámci ÚP
- Koridory územních rezerv pro pozemní komunikace nadřazeného komunikačního systému
- Koridory územních rezerv pro pozemní komunikace mimo nadřazený komunikační systém
- Koridory vysokorychlostní železniční dopravy
- Koridory konvenční železniční dopravy - tranzitní železniční koridory
- Koridory konvenční železniční dopravy - tranzitní železniční koridory - pro uplnění v rámci ÚP
- Železniční koridory - síť AGTC, TEN-T
- Železniční koridory celoměstského významu
- Železniční koridory celoměstského významu pro uplnění v rámci ÚP
- Koridory územních rezerv pro železniční
- Železniční stanice Praha - Hlavní nádraží
- Letiště Praha - Ružyně (Letiště Václava Havla Praha)
- Osa nové paralelní vletové a přistávací dráhy (RWY 06R/24L) letiště Praha - Ružyně (Letiště Václava Havla Praha)
- Letiště Praha - Letňany
- Letiště Praha - Kbely
- Přístav
- Koridor vodní cesty
- Koridory tras metra
- Koridory metra pro uplnění v rámci ÚP
- Směry rozvoje metra - k prověření v rámci ÚP
- Koridory tramvajové dopravy
- Koridory tramvajové dopravy pro uplnění v rámci ÚP
- Koridory územních rezerv pro tramvajovou dopravu
- Centrální autobusové nádraží Praha - Florenc
- Celoměstsky významné terminály příměstské bus dopravy - stabilizované
- Lokality pro umístění terminálů city-logytky pro uplnění v rámci ÚP
- Vysílací zařízení - stav
- Telefonní ústředna (mezinárodní, tranzitní) - stav
- Vodní nádrž - návrh
- Suchý poldr - stav
- Suchý poldr - návrh
- Transformovna 400 (220)/110 kV - stav
- Transformovna 400 / 110 kV - návrh
- Přívod tepla z Elektrárny Mělník I - stav
- Variabilní napojení levoběžných soustav CZT na kogenerační zdroj - výhled
- Teplý zdroj - stav
- Regulační stanice VVTL - stav
- Přívodní řad pitné vody - stav
- Zdroj pitné vody - stav
- Podzemní záchytná nádrž - návrh
- ÚCOV - stav
- ÚCOV - návrh rozšíření
- COV - stav
- Připojení na stávající soustavu města - výhled
- Venkovní elektrické vedení ZVN - návrh
- Venkovní elektrické vedení ZVN - stav
- Venkovní elektrické vedení VVN - návrh
- Venkovní elektrické vedení VVN - stav
- Teplý napáječ - návrh
- Hlavní tepelný napáječ - stav
- Plynovod VTL - návrh
- Plynovod VTL - stav
- Produktovod, ropovod - návrh
- Nadřazený vodovodní řád - návrh
- Nadřazený vodovodní řád - stav
- Výtlak kalů na Dražby - územní rezerva
- Významná stoka, sběrač - územní rezerva
- Významná stoka - návrh
- Významná stoka - stav
- PPO (stav, návrh) na území hl. m. Prahy
- Kategorie záplavového území na území hl. m. Prahy - aktivní zóna
- Kategorie záplavového území na území hl. m. Prahy - průtočná
- Kategorie záplavového území na území hl. m. Prahy - neprůtočná
- Kategorie záplavového území na území hl. m. Prahy - určená k ochraně



# O5. VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

## Legenda

-  Hranice Středočeského kraje
-  Hranice kraje – hl. m. Praha, hranice územních statistických jednotek NUTS 2 a NUTS 3
-  Hranice obcí s rozšířenou působností
-  Zástavba
-  Významné plochy zeleně
-  Vodní plochy a toky
-  Území hlavního města Prahy
-  Rozvojová oblast Praha dle PÚR 2008, upřesněná ZÚR Středočeského kraje 2011
-  Dálnice, rychlostní komunikace, Pražský okruh (SOKP)
-  Ostatní komunikace
-  Koridory vysokorychlostní železniční dopravy (VRT)
-  Významné železniční tratě
-  Vysílací zařízení - stav
-  Telefonní ústředna (mezinárodní, tranzitní) - stav
-  Transformovna 400 (220) / 110 kV - stav
-  Transformovna 400 / 110 kV - návrh
-  Tepelný zdroj - stav
-  Centrální tankoviště ropy - stav
-  Regulační stanice VVTL - stav
-  Zdroje vody - stav
-  Ústřední čistírna odpadních vod - stav, rozšíření
-  Výtlač kalů na Drasty - územní rezerva
-  Venkovní elektrické vedení VVN a ZVN - návrh
-  Venkovní elektrické vedení VVN a ZVN - stav
-  Hlavní tepelný napaječ - stav
-  VVTL plynovod - návrh
-  VVTL plynovod - stav
-  Produktovod, ropovod - stav, návrh
-  Nadřazené vodovodní řady - stav
-  Hranice oblastí povodí